|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| https://static.heyat.co/files/upload/disks_pre-images/ramezan/disk/heyat.co-nazr-mandegar-3-1.jpg?350https://golestanp.ir/uploads/posts/2021-04/1618997364_unnamed.png  http://www.webfa.ir/wp-content/uploads/2016/01/besme-taali-16.gif    **عنوان جلسه:**  **چهارمین جلسه تسهیل سرمایه‌گذاری استان**  **تاریخ جلسه** **29/ 04 /1402** | | |
| صورتجلسه مورخ (29/04/1402) | | |
| **ساعت خاتمه جلسه :** 15:00 | **ساعت شروع جلسه :** 13:00 | دستور جلسه :   1. ارائه گزارش مرکز خدمات سرمایه گذاری 2. بررسی درخواست شرکت پتروپالایش شینا توس درخصوص احداث کارخانه سرم سازی، احداث کارخانه گازکربنیک، پالایشگاه مینی ریفاینری و بازیافت زباله. 3. بررسی درخواست شرکت سرمایه گذاری صنایع عمومی تأمین درخصوص احداث دامداری صنعتی 4. استماع سخنان استاندار و جمع بندی جلسه |
| **محل برگزاری :** سالن جلسات اداره‌کل امور اقتصادی و دارایی استان گلستان | **شماره دعوتنامه:** 6041-128 |
| **حاضرین در جلسه :**  آقای دهنوی، معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری-آقای صلبی مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان-آقای وفایی مدیرکل محترم دفتر هماهنگی امور سرمایه‌گذاری و اشتغال-آقی برزعلی رییس سازمان جهاد کشاورزی- آقای حسن زاده مدیرکل صمت-آقای ساوری مدیرکل میراث فرهنگی و گردشگری-آقای سلامتی مدیرکل منابع طبیعی- آقای کنعانی مدیرکل محیط زیست استان- آقای حیدریان مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای- آقای موسوی مدیرعامل شرکت توزیع برق- آقای طالبی مدیرعامل شرکت گاز- آريالای پرهان مدیرعامل سازمان همیاری شهرداری ها- آقای ملک مدیرعامل مدیریت پسماند- آقای سامان معاون امور اقتصادی و دارایی- آقای رحمانی معاون میراث فرهنگی و گردشگری- آقای دهقان معاوت آب منطقه ای- آقای سوقی معاون راه و شهرسازی- آقای زینلی سرپرست گروه سرمایه‌گذاری اداره‌کل امور اقتصادی و دارایی-آقای ناهیدی رییس گروه سازمان مدیریت- آقای شبهی رییس مرکز بهداشت استان- آقای رنجبر رییس گروه منابع طبیعی- خانم رنجبر کارشناس اداره‌کل امور اقتصادی و دارایی- آقای مسعود سرمایه‌گذار شرکت پتروپالایش شینا توس- آقای اسدزاده سرمایه گذار شرکت صنایه عمومی تأمین. | |

**«مهار تورم و رشد تولید»**

**مشروح مذاکرات:**

چهارمین جلسه تسهیل سرمایه‌گذاری با حضور جناب آقای دهنوی معاون محترم هماهنگی امور اقتصادی استانداری، آقای صلبی مدیرکل امور اقتصادی و دارایی، آقای وفایی مدیرکل دفتر هماهنگی امور سرمایه‌گذاری و اشتغال استانداری و مدیران دستگاه‌های اجرایی استان و سایر مدعوین در روز پنجشنبه مورخ 29/04/1402 در محل سالن جلسات اداره‌کل امور اقتصادی و دارایی استان برگزار گردید.

در ابتدای جلسه جناب آقای صلبی **پس از خیر مقدم به حاضرین، گزارشی از عملکرد مرکز خدمات سرمایه‌گذاری ارائه نمودند و در ادامه درخواست دو سرمایه‌گذار به شرح ذیل مورد بررسی قرار گرفت.**

**براساس دستور اول جلسه مبنی بر** درخواست شرکت پترو پالایش شینا توس توسط آقای مسعودی درخصوص احداث و راه‌اندازی چهار پروژه تولید سرم (غذایی، دارویی، شستشو و درمانی)، ایجاد پالایشگاه مینی ریفاینری، تولید گاز کربنیک CO2 و تولید اورانیوم غنی شده از زباله شهری و تولید پروتئین و آمینو اسید از ضایعات و زباله اعلام گردید و تقاضای خود را به شرح ذیل مطرح نمود:

1. احداث تولید انواع سرم: **سرمایه‌گذار برای این طرح زمین مورد نیاز را در منطقه انبارالوم تهیه کرده است و تأمین مالی طرح را سرمایه‌گذار برعهده دارد و نیاز به 150 میلیارد تومان تسهیلات دارند و همچنین تقاضای صدور مجوز اجرای طرح از سوی اداره‌کل صنعت، معدن و تجارت و معاونت غذا و دارو استان به همراه تامين برق 3 فاز به قدرت 200 کیلووات (قابل تأمین از شبکه سراسری با ترانس اختصاصی)، آب و گاز (قابل تأمین از طریق انشعاب ناحیه صنعتی) را دارد.**
2. ایجاد پالایشگاه مینی ریفاینری:سرمایه‌گذار برای این درخواست صدور مجوز لازم و اعطای زمین در بخش انبارالوم شهرستان آق قلا و یا واگذاری 2 هکتار زمین از منابع امور اراضي جهاد یا منابع طبیعي را تقاضا دارد.
3. تولید گاز کربنیک CO2 : حدود 52 درصد از ماشین‌آلات با هزینه شخصي سرمایه‌گذار آماده‌سازی شده است. درخواست سرمایه‌گذار در جهت اجرایي شدن پروژه، اعطای زمین در منطقه انبارالوم و صدور مجوز از سوی اداره‌کل صنعت، معدن و تجارت و نیز تأمین برق(70 کیلو وات در ساعت)، گاز (حدود 5000 متر مکعب در ساعت) و آب (حدود 100 هزار متر مکعب در سال) را تقاضا دارد.
4. **تولید اورانیوم غنی‌شده از زباله شهری و تولید پروتئین و آمینو اسید از ضایعات و زباله:** سرمایه‌گذار درخصوص این طرح درخواست صدور مجوز و اعطای زمین مناسب جهت اجرای پروژه، و تأمینآب، برق و گاز و سوله به متراژ 1000 متر مربع جهت نصب ماشین‌آلات را تقاضا دارد.

**براساس دستور دوم جلسه مبنی بر درخواست شرکت سرمایه‌گذاری صنایع تأمین جهت احداث کشت و صنعت و دامداری 3000 رأسی:**

این شرکت تقاضای 60 هکتار زمین و میزان آب 20 لیتر بر ثانیه را دارد و فاصله آن با جاده اصلی حداکثر دو کیلومتر باشد.

بر اساس بازدیدی که در سال گذشته از نقاط معرفی شده به شرکت مذکور شده بود منطقه سایت زباله دانی واقع در آق قلا مورد تأیید **سپس مدیران حاضر در جلسه به بحث و بررسی درخصوص موضوعات فوق پرداخته و در پایان جلسه** جناب آقای دهنوی **ضمن تأکید بر پیگیری و اجرای مصوبات، جمع‌بندی جلسه را بدین صورت عنوان نمودند:**

\*این صورتجلسه در 3 صفحه و 10 مصوبه تنظیم شده است.

|  |
| --- |
| https://static.heyat.co/files/upload/disks_pre-images/ramezan/disk/heyat.co-nazr-mandegar-3-1.jpg?350https://golestanp.ir/uploads/posts/2021-04/1618997364_unnamed.png  http://www.webfa.ir/wp-content/uploads/2016/01/besme-taali-16.gif    **عنوان جلسه: چهارمین جلسه تسهیل سرمایه‌گذاری استان تاریخ جلسه 29/ 04 /1402** |
| مصوبات صورتجلسه مورخ (29/04/1402) |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ردیف** | **شرح مصوبات** | **دستگاه ارائه‌دهنده** | **مهلت اقدام** |
| **1** | درخصوص طرح احداث تولید انواع سرم در منطقه انبارالوم مقرر گردید:   * 1. **سرمایه‌گذار جهت اخذ مجوز درخواست خود را در سامانه** Mojavez.ir **ثبت نمایند.**   2. **موافقت اصولی برای صدور مجوز جهت اجرای طرح توسط اداره‌کل صنعت، معدن و تجارت صادر گردد.**   3. **سرمایه‌گذار به منظور تأمین مالی بخشی از پروژه نسبت به جذب شریک داخلی یا خارجی اقدام نماید یا از محل تسهیلات بانکی تا سقف 150 میلیارد تومان تأمین گردد.**   4. **شرکت آب منطقه‌ای استان با تأمین آب مورد نیاز طرح موافقت نمودند.**   5. **شرکت گاز استان با تأمین گاز مورد نیاز طرح موافقت نمودند.**   6. **شرکت توزیع برق استان با تأمین برق 3 فاز به قدرت 200 کیلووات برای طرح مذکور موافقت نمودند.** | شرکت پتروپالایش شینا توس، شرکت آب منطقه‌ای، شرکت گاز، شرکت توزیع برق | - |
| **2** | درخصوص طرح احداث تولید گاز کربنیک CO2 در منطقه انبارالوم مقرر گردید:   * 1. سرمایه‌گذار جهت اخذ مجوز درخواست خود را در سامانه Mojavez.ir ثبت نمایند.   2. **موافقت اصولی برای صدور مجوز جهت اجرای طرح در منطقه** مذکور**، توسط اداره‌کل صنعت، معدن و تجارت صادر گردد.**   3. شرکت آب منطقه‌ای استان در منطقه با تأمین آب مورد نیاز طرح حدود 100 هزار متر مکعب در سال موافقت نمودند.   4. شرکت گاز استان در منطقه انتخاب شده با تأمین گاز مورد نیاز طرح حدود 5000 متر مکعب در ساعت موافقت نمودند.   5. شرکت توزیع برق استان در منطقه انتخاب شده با تأمین برق 70 کیلووات در ساعت برای طرح مذکور موافقت نمودند.   6. علاوه بر زمین معرفی شده توسط سرمایه‌گذار، اداره‌کل منابع طبیعی استان موقعیت مکانی دقیق عرصه‌های قابل واگذاری(در منطقه نیروگاه برق علی آباد، بندرترکمن و شهرک صنعتی اترک) برای طرح مذکور را به مرکز خدمات سرمایه‌گذاری اعلام نمایند.   7. هماهنگی لازم جهت بازدید از اراضی معرفی شده جدید توسط مرکز خدمات سرمایه‌گذاری انجام گردد.   8. سرمایه‌گذار پس از بازدید و بررسی درخصوص اجرای پروژه تصمیم‌گیری نماید. | شرکت پتروپالایش شینا توس، شرکت آب منطقه‌ای، شرکت گاز، شرکت توزیع برق، اداره‌کل منابع طبیعی. | - |
| **3** | درخصوص طرح احداث پالایشگاه مینی ریفاینری با توجه به اولویت استان مبنی بر اجرای طرح مذکور در محدوده منطقه آزاد اینچه برون مقرر گردید، جلسه‌ای با حضور نمایندگان منطقه آزاد و سرمایه‌گذار برگزار گردد. | شرکت پتروپالایش شینا توس، منطقه آزاد | - |
| **4** | درخصوص طرح احداث کارخانه **تولید اورانیوم غنی‌شده از زباله شهری و تولید پروتئین و آمینو اسید از ضایعات و زباله** در منطقه سایت پسماند مقرر گردید:   * 1. سرمایه‌گذار تا هفته آینده مطالعات فنی مربوط به طرح را به مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان ارسال نماید.   2. مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان مطالعات طرح را جهت بررسی به سازمان مدیریت پسماند و اداره‌کل محیط زیست استان ارسال نموده و نتیجه بررسی کارشناسی ظرف یک هفته کاری به این مرکز اعلام گردد.   3. شرکت‌های آب منطقه‌ای، گاز و توزیع برق استان جهت تأمین زیرساختهای لازم در منطقه انتخاب شده اقدام نمایند. | شرکت پتروپالایش شینا توس، شرکت آب منطقه‌ای، شرکت گاز، شرکت توزیع برق، اداره‌کل محیط زیست | - |
| **5** | درخصوص شرکت سرمایه‌گذاری صنایع تأمین جهت احداث کشت و صنعت و دامداری 3000 رأسی مقرر گردید:   * 1. سرمایه‌گذار جهت اخذ مجوز درخواست خود را در سامانه Mojavez.ir ثبت نمایند.   2. سازمان جهادکشاورزی و سازمان نظام مهندسی و کشاورزی، موافقت اصولی برای اجرای طرح مذکور را صادر نمایند.   3. علاوه بر زمین فوق مقرر گردید اداره‌کل منابع طبیعی استان موقعیت مکانی و مشخصات اراضی حوزه جاده نفت و سه راهی اینچه برون را به مرکز خدمات سرمایه‌گذاری اعلام نماید و سپس از مناطق مذکور بازدید به عمل آمده و درصورت تأیید، ادامه کار پیگیری گردد.   4. تأمین آب واحدهای 3هزار و 10هزار رأسی دامداری این شرکت از طریق اجرای دستوالعمل اصلاحی ماده 27 و 28 قانون توزیع عادلانه آب و خرید چاه کشاورزی توسط متقاضی با همکاری شرکت آب منطقه‌ای انجام گردد.   5. شرکت‌های گاز و توزیع برق استان با تأمین گاز و برق طرح مذکور موافقت نمودند. | شرکت پتروپالایش شینا توس، شرکت آب منطقه‌ای، شرکت گاز، شرکت توزیع برق، اداره‌کل محیط زیست و منابع طبیعی | - |
| **6** | **اداره‌کل منابع طبیعی استان اراضی قابل واگذاری و بلامعارض استان را همراه نقشه و مختصات جغرافیایی (**UTM**) جهت معرفی به سرمایه‌گذاران به مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان اعلام نمایند.** | اداره‌کل منابع طبیعی | - |
| **7** | **دستگاه‌های اجرایی استان نسبت به شناسایی فرصتهای سرمایه‌گذاری واقعی و صدور مجوز بی‌نام اقدام نمایند.** | دستگاه های اجرایی | - |
| **8** | **با توجه به اتصال اطلس سرمایه‌گذاری استان به سامانه** SDI **استانی، دستگاه‌های اجرایی نسبت به بروزرسانی اطلاعات مکانی و اخذ مجوز افتا و اتصال آن به** SDI **استان اقدام نمایند.** | دستگاه های اجرایی | - |
| **9** | **دستگاه‌های اجرایی استان نسبت به توجیه همکاران خود درخصوص رسیدگی به درخواست‌ها از طریق سامانه (**Mojavez.ir**) و اطلاع‌رسانی سامانه از طریق نصب بنر و تبلیغات در فضای مجازی به زیر بخش‌های ستادی و شهرستانی خود اقدام و مستندات را به مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان ارسال نمایند.** | دستگاه های اجرایی | - |
| **10** | **نماینده معرفی شده از سوی دستگاه های اجرایی به مرکز خدمات سرمایه‌گذاری استان، موضوعات مربوط به سرمایه‌گذاران را به صورت ویژه اقدام نمایند.** | دستگاه های اجرایی | - |